

В префектуру Зеленоградского административного округа города Москвы
В жилищную инспекцию по Зеленоградскому административному округу

11. 04. 2017

ЗАЯВЛЕНИЕ

о признании многоквартирных домов,
расположенных по адресу: 124365 г. Москва, г. Зеленоград, мкр. 23,
аварийными и подлежащими реконструкции

На основании постановления правительства Российской Федерации №47 от 28 января 2006 года "Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции" прошу осуществить формирование межведомственной комиссии для оценки и обследования помещений многоквартирных домов в соответствии с пунктом 7.1 в целях признания их аварийными и подлежащим сносу или реконструкции в течение 5 лет со дня выдачи разрешений о вводе многоквартирных домов в эксплуатацию или не признания их таковыми.

Необходимо провести оценку и обследование помещений многоквартирных домов, имеющих являющийся их фундаментом подземный гараж и расположенных по адресам:

124365 г. Москва, г. Зеленоград, корп. 2301,
124365 г. Москва, г. Зеленоград, корп. 2302,
124365 г. Москва, г. Зеленоград, корп. 2303,
124365 г. Москва, г. Зеленоград, корп. 2304.

Состояние подземных гаражей не соответствует техническим и санитарным нормам, требует серьёзных вложений для приведения в надлежащее состояние, а также вызывает опасения о пригодности к безопасной эксплуатации их и здания в целом, фундаментом которого является подземный гараж. В одном из домов по причине затопления подземного гаража вышел из строя лифт. В подтверждение данных фактов прилагаются акты проверки их состояния.

Также необходимо отметить следующее. 1) В зоне подземного гаража в указанных многоквартирных домах также располагаются ИТП этих корпусов, затопление которых приведёт к лишению домов горячей и холодной воды, а также отопления. 2) Обслуживание компанией ГК "ДОС" было некачественным или не реализовывалось совсем, что явилось причиной её смены или процессов, направленных на её смещение.

Дата составления заявления

«11» апреля 2017 г.

Собственник помещений в к. 2301

Калиничев М.А.

Собственник помещений в к. 2302,
председатель совета собственников

Кинжагулов К.Я.

Собственник помещений в к. 2303

Куликов Д.Ю.

Председатель совета дома в к. 2304

Юрлин С.В.

Ведущий инженер
ГБУ «Жилищник» района Крюково

Меликов П.В.

Контактное лицо:
Юрлин Сергей Владимирович
8-905-738-97-27,
Quesero@yandex.ru,
Sergey.V.Yurlin@mcst.ru



ПРЕФЕКТУРА
17 АПР 2017
8 495 957 91-51
ЗЕЛЕНГРАДСКОГО АО Г. МОСКВЫ